



## **Pessac dans la Métropole Bordelaise**

### **rencontres des 4 et 6 mars 2014 (document de travail)**

Lors de ces rencontres chacun exprima sa vision de Pessac dans la Métropole Bordelaise à partir de trois questions :

- qu'est la Métropole Bordelaise? (à partir d'un tour de table)
- quels sont les atouts et spécificités de Pessac ? à partager et mutualiser (à partir de post it personnels)
- quelles sont les attentes de la part d'autres communes ? (à partir de post it personnels)

(ci-joint les notes prises lors de ces rencontres et du regroupement des post it)

### **I - Notre vision de la Métropole Bordelaise**

#### **I-a : une méconnaissance et des inquiétudes**

- une grande méconnaissance des compétences effectives de la CUB et du fonctionnement de celle-ci, la CUB est une nébuleuse.
- parmi les actions celles qui concernent les réseaux (eau, assainissement, transports, voirie) et les déchets sont celles qui semblent connues mais peu comprennent le rôle de la CUB dans l'urbanisme et les liens avec les communes de même pour des interventions telles que la construction d'une salle de spectacle à Floirac ou pour l'accueil des gens du voyage.
- une méconnaissance du périmètre de la CUB et des confusions avec l'aire urbaine, le bassin d'emploi. Des questionnements sur des communes "parasites" aux franges de Pessac qui profitent de la CUB et favorisent l'extension urbaine. L'agglomération bordelaise va ainsi jusqu'au bassin d'Arcachon. 28 communes, c'est trop peu!
- une méconnaissance des modes de décision à la CUB: qui a décidé de la construction de la salle de Floirac, absence de consultation des citoyens, déni de démocratie, absence de projet voté par les citoyens lors des élections locales.
- le mille feuille avec commune, CUB, département, région et qui fait quoi, où s'adresser, qui décide: quelle est la place du citoyen et de son pouvoir de participer au quotidien ?
- méconnaissance des élus communautaires à qui s'adresser, impression d'une politique de guichet où chaque maire va "faire son marché"
- la CUB est éloignée de l'usager et du citoyen, des services en doublon de ceux de la commune

- le terme même de métropole pose question: gigantisme, la pieuvre, pourquoi un million d'habitants? avec une urbanisation qui affecte les espaces de nature, imperméabilise les sols, accentue les pollutions!!
- risque de perte d'identité des quartiers, des communes, de la qualité de vie
- le moteur ne semble pas être la CUB mais Bordeaux

### **I- b : des espoirs et des souhaits**

- la Métropole comme communauté de services, mise en commun de compétences, mutualisation ...et des économies
- la Métropole comme communauté humaine, au service des hommes et des femmes qui la compose, placer l'humain au cœur du projet, des actions pour l'emploi, l'aide aux populations en difficulté, en marginalité (migrants, gens du voyage, femmes seules avec enfants...)
- la Métropole favorisant le développement de l'espèce humaine, anticipation des phénomènes d'érosion, pour une gestion durable du territoire avec un territoire transformé par les activités économiques
- pour avoir une meilleure vision des enjeux à une échelle autre que de la commune et une capacité de réactivité aux phénomènes du monde
- pour un meilleur équilibre entre lieux de vie et de travail (ou d'activités, sports, loisirs...)
- pour une meilleure offre dans les domaines de la culture, des sports, des loisirs et une plus grande notoriété culturelle et événementielle
- pour une notoriété à partager, être plus visible au niveau mondial notamment pour attirer des entreprises et créer des emplois (pour tous niveaux de qualification)
- relier les deux rives de la Garonne, physiquement et dans les esprits (actuellement encore séparation sociale et spatiale)

### **I- c : quelques constats et éléments d'identification**

- la Métropole est une réalité
- une renommée internationale avec le Vin, le nom de Bordeaux, la proximité du bassin d'Arcachon
- une dynamique depuis les années 2000, l'aspect de noirceur a disparu, le TRAM a contribué à la modernité, à relier les 2 rives (et à la spéculation foncière et immobilière)
- un territoire en croissance démographique
- une impression de dynamique économique avec des secteurs de notoriété (aéronautique, recherche...)
- une Université renommée
- un CHU important et de renom au niveau de la recherche
- une impression que les évolutions se passent maintenant sur Bordeaux
- des atouts tels que la douceur de vivre, le climat, un centre urbain attractif
- une histoire à partager au niveau de la Métropole pour une mémoire métropolitaine
- une bonne image de Bordeaux au niveau touristique et du patrimoine (patrimoine de l'UNESCO, vignobles hors de Bordeaux et surtout sur Pessac pour les plus prestigieux) : à partager

## II – les atouts de Pessac (à partager pour un projet métropolitain)

-le cadre de vie, la nature (sauf intra rocade), la sécurité et des espaces ouverts pour les loisirs, la promenade du Bourgaillh aux sources du Peugue mais aussi les espaces verts dans les parcelles privées (à maintenir en évitant les constructions en cœur d'îlot)

avec une démarche de développement durable

- la proximité du bassin d'Arcachon et la liaison ferrée, à valoriser avec les pôles multimodaux de Pessac Centre et de Pessac Alouette

- le vin avec la marque Pessac Léogan (et le château Haut Brion)

- un patrimoine urbain et architectural (+ vignobles) spécifique et divers tant dans son histoire que dans sa typologie (déjà en lien avec l'office de tourisme de Bordeaux) mais à partager au niveau métropolitain

- une histoire et une pratique de la démocratie participative avec notamment des syndicats de quartier indépendants, des identités de quartier.... Créer des liens au niveau métropolitain et à minima avec les communes voisines

- le choix au niveau des transports en commun (à conforter par la liaison avec la zone aéroportuaire) (mais manque pour la soirée et de nuit)

- la notion du temps pour faire, prendre son temps, "le slow food"...

- des services de proximité pour les personnes âgées...

- une Université en grande partie sur le territoire pessacais avec des laboratoires de recherche, des étudiants, des savoirs...un campus "nature" (mais image vieillotte, en cours d'amélioration) : participer à la promotion de l'Université et à l'identité de Métropole "savante", inventer des liens entre l'Université et la Ville (au-delà des mots)

- une grande partie du CHU sur Pessac : Pessac, pôle santé de la Métropole

- un tissu associatif dynamique, un réseau de centres sociaux, des acteurs associatifs de la solidarité locale et internationale

- la pratique du vivre ensemble, l'action des acteurs de médiation (sociale, familiale, voisinage...)

- des atouts culturels autour du cinéma Jean Eustache et de l'Histoire (Festivals, Universités populaires, pôle histoire image....) (festivals rayonnant déjà au niveau d'autres villes de la CUB (cf. les Toiles Filantes, sur un petit nuage, festival de droits de l'homme...)

- des atouts culturels autour des partages de savoirs, des conférences –débats....et liens avec l'Université

- gratuité de la Médiathèque pour tous: avoir de même dans les autres communes et développer le réseau des médiathèques

- Pessac, quartier du Monde: donner un sens à cette réalité et le conforter au niveau métropolitain

- la place de l'Artothèque dans les Arts Contemporains

- des événements tels les Vibrations Urbaines, la Rosière et en Bonnes Voix...et le marché du dimanche

- une urbanisation diversifiée avec un bon équilibre accession/location notamment sociale, individuel/ collectif...équilibre à maintenir

- une économie en lien avec la recherche avec un tissu de PME (mal connu) et développement de l'Economie Sociale et Solidaire

- le projet SAVE ?

- la proximité de Mérignac (favoriser l'association au lieu de la concurrence)

### **III- les manques de Pessac (à compenser par mutualisation au niveau de la Métropole)**

- le foncier et son coût (difficulté pour les parcours résidentiels et l'accès au logement des enfants de pessacais)
- des emplois notamment dans le secteur privé pour toutes les catégories de formations (ou d'absences de formation)
- les liaisons de transports en commun avec les autres secteurs d'activité et notamment la zone aéroportuaire
- la possibilité de transports en commun en soirée (notamment au-delà des stations de tram et après minuit: pas de taxis à Pessac!
- des aires de jeux pour les enfants
- l'accueil touristique avec des hôtels, un lieu d'information
- des salles de spectacles et des spectacles divers pour toutes catégories d'âges et de souhaits (ne pas multiplier les grandes salles mais mutualisation au niveau de la Métropole avec une offre diversifié, une billetterie partagée, des transports adaptés seraient nécessaires pour une offre culturelle métropolitaine....de même pour la pratique culturelle, mutualisation des tissus associatifs des différentes communes pour pallier aux manques locaux ou ouvrir vers d'autres horizons (pass' sport culture métropolitain)
- certains sports ne peuvent être pratiqués à Pessac... faciliter leur pratique sur la métropole (Pass'sport - culture métropolitain)
- un port de plaisance : mutualisation avec Bordeaux, Bègles et pourquoi pas Arcachon
- la mer : en faciliter l'accès par un bus des plages métropolitain qui partirait du campus et desservirait Pessac
- animation du centre ville de Pessac ? absence d'étudiants sauf aux séances du Jean Eustache... Pessac Ville étudiante: quel sens en lien avec la métropole?
- l'identité- identification de Pessac à préciser et décliner notamment dans les accès de ville pour être de la Métropole et de Pessac
- nos grands hommes Jacques Ellul, Jean Eustache mal connus et à rattacher au 3 M Bordelais

notes de Jacques Da Rold