

voisins & voisines

Comité
de Quartier
Brivazac-Candau



Publication gratuite du comité de quartier
de Brivazac Candau - 33 Pessac

Octobre 2009

n°59

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/vv.htm>

LE MOT DU PRÉSIDENT

L'été vient de se terminer et les écoliers ont déjà repris le chemin de l'école. Pour nous aussi, c'est le temps de la reprise : la préparation du repas d'automne, le suivi des dossiers et les réunions qui accompagnent les évolutions du quartier et de la ville. Ainsi, la restructuration du réseau TBC, actuellement en concertation, laisse entrevoir des modifications sensibles des habitudes des usagers des transports en commun. Je vous invite, d'ailleurs, à nous faire part de vos remarques sur le projet de Kéolis dont la mise en œuvre est prévue pour début 2010. En effet, il nous apparaît important que les moyens de transports soient en adéquation avec les besoins des habitants, qu'il s'agisse de déplacements domestiques, pour le travail ou les loisirs. Mais encore faut-il que ces modes de transports soient concurrentiels en terme de temps passé !

Lors de la campagne d'adhésion, certains habitants du quartier ont manifesté un intérêt particulier pour les activités du comité de quartier et ont souhaité prendre une part plus active dans nos actions. Si, comme eux, vous souhaitez partager votre vision de l'avenir du quartier, n'hésitez pas à vous signaler auprès de nous par le moyen de votre choix. À cet effet, je précise que, comme chaque année, des membres actuels du conseil d'administration vont nous quitter à la prochaine assemblée générale en février et qu'il est absolument nécessaire de pallier ces départs par l'arrivée de nouveaux membres.

Enfin, pour le volet animation, le traditionnel **repas des Anciens devient le repas d'automne**. Ce repas est l'occasion, pour tous ceux qui le veulent, de se retrouver dans un cadre convivial et dans une ambiance détendue autour d'un bon repas avec des intermèdes musicaux. Toutes les informations relatives sont données en page 4. N'oubliez pas de nous retourner le bulletin d'inscription complété afin de réserver votre place. Et, pour faire suite à l'animation de la fête champêtre, deux soirées Scrabble vous sont proposées à la maison de quartier le vendredi soir courant novembre. Quelques précisions vous seront données en pages intérieures. ■

REPAS D'AUTOMNE

*dimanche 18 octobre
à 12 heures,
salle de
l'Orangerie*

tous les détails et inscription en dernière page

L'agence immobilière
la moins chère de Gironde
est dans votre quartier

Dominique ANDRIEUX
52bis avenue Phénix Haut Brion
33600 PESSAC

05 56 460 920
06 85 53 38 28

Anny Coif
elle & lui

AVEC OU SANS RENDEZ-VOUS
Mardi au Jeudi : 9h/12h - 14h/19h
Vendredi : 9h/19h Samedi : 9h/17h

22 avenue du Rond Point
Pessac Brivazac

05 56 45 79 18

voisins & voisines

37 av. de Candau 33600 Pessac - 06 71 48 76 32 - cqbc33@gmail.com - Rédaction, mise en page : Yvon BOUYER, Dominique BURTIN, Christian PUJOLLE, Guéno JULIEN, Jean-Paul MESSÉ, Thierry ROMAN - Publicité : Yvon BOUYER, Didier DODIN, Valérie LUINAUD, Christian PUJOLLE - Impression : ACSD rue du Cdt Cousteau Bordeaux-Bastide - Tirage 1150 ex.

PROJET DE NOUVEAU RÉSEAU TBC

Le réseau de transports en commun de la CUB, géré depuis le 1er mai 2009 par KEOLIS et ce pendant au moins 5 ans, va être modifié au début de l'année 2010. Une réunion publique, pour présenter le projet, a eu lieu sur Pessac le 9 septembre dernier à la salle de l'Orangerie. Ce projet qui prévoit l'augmentation de la fréquence des trams, la mise à disposition de vélos en libre service porte essentiellement sur la restructuration du réseau de bus. TBC (Tram et Bus de la CUB) a défini pour les lignes les fonctions spécifiques suivantes :

- Complémentarité avec le réseau tram. Ces lignes de bus, baptisées "lianes", devraient être cadencées (passage toujours à la même heure) et avoir une fréquence de passage de 10 à 15 minutes sur une large amplitude horaire. Elles sont également destinées à soulager le tram souvent saturé.
- Liaisons périphériques sans passer par le centre de Bordeaux : ces lignes ont été appelées "corols".
- Déplacements de proximité : ces lignes se nommeront "cités".

Il semble également que quelques lignes de bus resteront simplement appelées "lignes"; certainement parce qu'aucune fonction nouvelle n'a du être trouvée à leur itinéraire. Au-delà de ce vernis de communication destiné à faire passer une évolution pour une révolution, on note les éléments suivants pour le quartier :

- Passage à proximité (arrêt les Echoppes) de la liane 4 qui reliera Pessac-Magonty à Bordeaux-St Louis en passant par Pessac Alouette, Pessac Centre, barrière de Pessac, Gambetta. Nous devrions retrouver un service similaire à l'ancienne ligne P qui avait disparu à l'ouverture de la ligne B du tram.

- Création du citeis 44 qui en partant du village Candau traversera le quartier (av. de Candau, av. Fanning Lafontaine, av. du Rond Point, av. des Echoppes) puis fera une grande boucle à travers Pessac pour rejoindre UNITEC en passant par Pessac centre, Collège Noès, Lycée Pape Clément, Cap de Bos, Alouette, Haut Lévêque. Les bus devraient circuler tous les jours y compris samedi et dimanche. La fréquence de passage devrait être en semaine de 30-35 minutes.

- Deux autres lignes longeront le quartier via l'avenue Schweitzer :

> la ligne 87 qui relie Pessac Centre à Villenave d'Ornon et passera av. Marc Desbats,

> la corol 34 qui relie Mérignac Cité des Pins à Bègles rives d'Arcins. Le circuit dans Pessac passe par le Lycée pape Clément, la Médiathèque, l'AFPA, Bougnard, UNITEC. Au-delà de l'avenue Schweitzer, la ligne passe également par le Lycée Kesler.

Il est difficile de mesurer l'impact réel de ce projet. On peut simplement constater que rien n'est dit sur l'amélioration de la circulation des bus et donc de leur ponctualité ce qui pourrait permettre aux usagers de maîtriser leur temps de trajet. Pour notre quartier, en l'état actuel du projet, il nous semble néanmoins que le projet améliore la desserte du centre de Pessac. Une alternative au tram pour rejoindre le centre de Bordeaux est également retrouvée. En revanche, le collège Gérard Philippe n'est plus desservi en ligne directe, une correspondance devient nécessaire Place Cardinal.

Ce projet du réseau TBC doit être voté en novembre 2009. D'ici là, le comité souhaite réagir en demandant notamment que le cités 44 fasse une boucle complète plutôt que de s'arrêter à UNITEC, permettant ainsi de desservir plus rapidement la zone « UNITEC-Parcs industriels-Haut Lévêque ». Vous pouvez nous aider en nous communiquant vos remarques. Vous pouvez également les exprimer sur le site internet www.echanges-reseautbc2010.com ou vous trouverez également des informations sur le projet.

La mise en place de ce nouveau réseau est programmée pour février 2010, une information étant prévue quartier par quartier au mois de janvier.

AMÉNAGEMENT DU BOIS DES ROSES



L'apéritif musical du mois de juin fut l'occasion d'une présentation du projet que la mairie a élaboré sur cet espace. Plusieurs élus nous ont fait l'honneur d'être présents, qu'ils en soient ici remerciés : Mme Odette EYSSAUTIER, Mme Françoise BOURDEAU et M.

Thierry HOFER. C'est en qualité d'adjoint chargé des Espaces Verts, Modes de Vie Durables et Économie Solidaire que ce dernier a donc dévoilé les contours de l'espace multisports, un terrain de 12m sur 25 précisant avec un plan l'emplacement de l'équipement. Sur ce même plan, nous pouvions remarquer la prévision d'implantation de nouveaux arbres (une dizaine) en complément de ceux déjà existants.

Nous attendons l'annonce officielle de début des travaux pour la pose de la première pierre en partenariat avec la municipalité et Pessac Animation.

MAISON DU 4 RUE MARC SANGNIER

Cette maison, préemptée voici plus de vingt ans, à l'abandon depuis deux ans, est l'un des derniers vestiges du chantier de l'avenue Mission-Haut-Brion. Elle serait maintenant propriété d'Aquitanis. Interrogée sur place, la personne chargée de préparer les devis de réhabilitation nous indiquait la remise en état du logement pour le réintégrer dans le parc locatif. Depuis, les voisins observent avec circonspection les visites du lieu. À notre étonnement, une porte blindée provisoire a été posée à l'entrée de la maison. Le terrain, quant à lui, a bénéficié d'un nettoyage, redonnant un aspect plus acceptable à ce jardin. Souhaitons que le traitement des abords de la maison soit le signal du lancement des travaux qui mettront un terme définitif à cette situation qui n'a que trop duré.

LOTISSEMENT FANNING LAFONTAINE

Attendue depuis des années, la reprise de voirie du lotissement Fanning Lafontaine a été faite en décembre dernier dans le cadre d'une procédure de rétrocession au domaine public. Las ! Le neuf était pire que le vieux : les nids de poule se sont multipliés en quelques semaines sur une chaussée devenue friable. A l'évidence une malfaçon. Les travaux ont été repris à la fin de l'été et c'est sur un enrobé à chaud que se déplacent désormais les usagers. Les trottoirs quant à eux n'ont fait l'objet d'aucune reprise et restent en piètre état.



PONT DU CHIQUET

Le projet d'aménagement du pont nous a été présenté en mairie début septembre. Étaient représentés à cette réunion : la CUB, la mairie et 3 comités et syndicats de quartiers (les ÉCHOP-PES-le VALLON, CHIQUET-FONTAUDIN et BRIVAZAC-CANDAU).

Le constat est fait qu'il existe une discontinuité piétonne entre les deux côtés du pont, un stationnement à réguler.

Des travaux sont annoncés et visent à permettre de cheminer en continu sous le pont du côté nord de la chaussée. La chaussée serait rétrécie dans sa portion coté Échoppes et les trottoirs élargis. Un passage surélevé, analogue à celui que nous connaissons sous le pont de Leclerc, serait mis en place avec une largeur d'1,45m.

Le comité de quartier de Brivazac-Candau a souhaité que ces travaux englobent la réfection des trottoirs sur la partie de l'avenue de Candau à proximité de la menuiserie, favorisant le déplacement piéton en toute sécurité vers le centre de Pessac.

Ces travaux pourraient débuter en 2010 à la condition qu'il ne soit pas nécessaire d'intervenir sur les réseaux d'eau et d'assainissement. ■

SOLIDARITÉ

La mairie de Pessac dispose d'un espace seniors, lieu d'accueil, d'écoute et de vie.

Pour accompagner la vie de ces personnes, une opération

" **Devenez parrain – Soyez parrainé** " est lancée. Elle consiste en un double signalement à la fois des personnes fréquentant les bibliothèques de Pessac qui peuvent accompagner d'autres personnes et à la fois des personnes ayant des difficultés de déplacement qui aimeraient être accompagnées.

Si vous souhaitez devenir parrain, si vous souhaitez être parrainé, un seul numéro : 05 57 02 21 02.



SCRABBLE DUPLICATE

Lors de la fête, Gérard Lefrançois nous a permis de découvrir le scrabble en duplicate. Cette forme de jeu consiste donc pour plusieurs joueurs



à se confronter avec les mêmes tirages de lettres. À chaque coup, l'ordinateur propose un tirage et, à l'issue du temps de jeu, les mots possibles avec la valeur en points. Ceci élimine donc les avantages ou désavantages d'un tirage différent pour chaque joueur. Pour participer il faut pour chaque joueur disposer d'un jeu dont il a classé les lettres par ordre alphabétique.

Sollicité par le comité, Gérard Lefrançois est d'accord pour nous accompagner lors de deux soirées de jeu :

**samedi 7 novembre
samedi 21 novembre
20h 30, maison de quartier**

RUE LHERMINIER : LE COMITÉ ÉCRIT AU MAIRE :

Nous avons travaillé conjointement avec l'équipe de M. Dubos (ndlr : conseiller chargé de la voirie) sur le terrain à l'étude du réaménagement du contre-sens cyclable de la rue Lherminier et son extension au delà de l'impasse Lherminier vers l'avenue de Candau, voire jusqu'à l'avenue Fanning Lafontaine et son raccordement à l'avenue de la Mission Haut-Brion.

Nous pensons que cet itinéraire doit être étudié en distinguant quatre segments, présentant chacun des spécificités fortes.[...].

Tronçon 1 : rue Peybouquet. Le caractère d'impasse de cette partie et le bon état de revêtement de chaussée dispensent de tout aménagement de voirie, à l'exception d'une signalétique horizontale et verticale pour les vélos. L'organisation d'un stationnement unilatéral libérerait peut-être les trottoirs des véhicules des riverains.

Tronçon 2 : rue Lherminier, d'Esclangon à Esclangon (partie rectiligne). Le contre-sens cyclable est ici fonctionnel jusqu'au droit de l'impasse Lherminier, la rue étant à sens unique sur cette partie. Les points faibles sont constitués par le trottoir côté pair qui présente un dévers marqué par endroits, un état de revêtement et de bordures médiocre et des difficultés d'accès aux propriétés lié au bombement de la chaussée associé au dénivelé entre le caniveau et les seuils de portails. L'aménagement d'une piste bidirectionnelle (ou unidirectionnelle en contre-sens) sur trottoir serait bien de nature à résoudre toutes ces questions.

Tronçon 3 : rue Lherminier, d'Esclangon à Candau. C'est ici que l'état des lieux fait apparaître le plus de paramètres perturbateurs. Le tronçon est sinueux, à double sens de circulation, de moins de 5 mètres de large. Le trottoir est quasi impraticable côté pair compte-tenu de sa dégradation. Le stationnement du village Candau maintient une douzaine de véhicules en majorité sur le trottoir côté pair. Il s'agit donc pour cette portion de

- Rendre les trottoirs à la circulation piétonne (effective sur ce secteur)
- Prolonger la liaison cyclable jusqu'au bout de la rue
- Organiser un potentiel de stationnement sur la zone

La mise à sens unique montant, le recrutement de places de stationnement sur les délaissés du bas de la rue côté pair et le long de l'avenue de Candau jusqu'aux vignes et le prolongement du contre-sens cyclable sous forme de voie ou de piste sur trottoir constitueraient un réel progrès pour le confort et la quiétude des usagers et riverains.

Tronçon 4 : de Lherminier à Fanning Lafontaine. L'aménagement de cette portion qui constituerait un maillon supplémentaire vers la desserte de Brivazac implique une acquisition foncière, comme nous le précise M. Dubos dans son courrier du 15 juillet. Et de travaux d'infrastructure relativement lourds, de surcroît (mur de soutènement et clôture, accès aux vignes). Ce type d'opération, dont la faisabilité est à vérifier (les réservations sont-elles inscrites au PLU ?) nous semble des plus incertaines. [...]. Nous comprenons donc bien que de conditionner le réaménagement des déplacements dans la rue Lherminier et sa rénovation indispensable à l'acquisition de terrains agricoles de très forte valeur foncière équivaut inmanquablement à son abandon pur et simple." ■

L'IMPACT de votre pare-brise SE RÉPARE !

S.A.R.L. ARVI

spécialiste de votre pare-brise

A+ GLASS réseau a+ glass
Centres Agréés

100 avenue Jean Jaurès
05 56 45 19 46
fax 05 56 45 06 89

www.cmc-energies.fr

cmc-energies

BATTERIES TOUS MODÈLES !
Auto Moto Scooter

C.M.C.

un spécialiste près de chez vous

- VENTE
- CONSEIL
- DIAGNOSTIC

74 Avenue Jean JAURES 33600 PESSAC

05 56 45 21 13 - 06 09 71 31 04

ROQUES & LECCEUR

BROYEURS

à partir de

409 € TTC

+1 an d'extension de garantie

91 av. Jean Jaurès - Pessac
05 56 45 38 31

REPAS D'AUTOMNE

Nous retrouvons cette année la belle et lumineuse salle de l'Orangerie dans son écrin du parc Cazalet.

Le jeu et la bonne humeur accompagneront le repas avec la participation de quelques artistes et joyeux drilles de notre quartier. Les joueurs impénitents tenteront leur chance à la tombola. Pour mouiller le menu proposé ci-après, il y aura eau et vin que du reste personne n'est obligé de mélanger...

Un service de bus pourra vous conduire (départs 11h 30 village Candau et 11h 40 place Chambrelent - retour 17h 30). Pour les personnes ayant des difficultés importantes de locomotion, les membres du comité proposent de venir les chercher chez elles. Les ramener aussi. Nous en connaissons déjà certaines mais pour n'oublier personne, que chacun se manifeste en appelant Martine au 05 56 24 45 78 après son travail.

Dans tous les cas, remplissez vite et déposez le bulletin d'inscription à l'une des adresses indiquées ou prenez votre téléphone !

Menu



Apéritif (kir)

Escalope de foie gras poêlé au pommes

Coeur de pointe à l'os rôti sauce aux cèpes

Plateau de fromages affinés

Bavarois aux framboises et son coulis

Café

LA FÊTE CHAPÊTRE DANS LE GRAND OUEST

Tout le quartier s'était donné rendez-vous au Bois des Roses où le comité a pris l'habitude de convier les habitants à se rencontrer autour d'un verre plutôt goûteux. Après la présentation officielle du projet d'aménagement ludique, chacun put se tourner vers le somptueux buffet, puisant dans les pichets la sangria délicatement parfumée et tout à loisir goûter les mélodies cubaines que la chanteuse du groupe Mestizo interprétait à son clavier. Certains danseurs ne résistèrent pas au plaisir de chalouper. Le bonheur tout simple semblait bien s'être invité dans le pré... ce soir là !

Le lendemain, au parc Lavielle, quelques innovations cette année, avec la collaboration de Pessac Animation et d'habitants : atelier "percus", parties de tennis-ballon et polo-vélo, Scrabble Duplicate, Warhammer, exposition de tableaux d'artistes de notre quartier(*). Sans oublier nos classiques : ateliers de peinture, maquillage, jeux de société, de massacre...

président en chemise-bleue et polo-vélo



Les premiers impatientes aux alentours de 14h ne seront pas les enfants, mais les pétanquistes. A peine le concours démarré dans les allées bordant l'îlot de nos cyprès chauves, que les bambins arrivent pour s'éparpiller dans tous les coins du parc et s'inscrire dans les ateliers de leur choix. L'air d'éveil des "percus" fut particulièrement appréciée : un jeune musicien à la patience évidente, réussit à monter un mini morceau et le faire jouer par tous. Dans la clairière l'équipe pessacaise de polo-vélo, championne de France, était en démonstration et, permit aux plus intrépides de faire un essai Conclusion : pas évident. Bon on s'entraînera... Plus au calme, l'ombre abritait les ateliers artistiques.

A côté, Lucas animait un bon groupe d'ados autour d'un jeu de société. Plus tard, sitôt finie la remise des prix et à mesure que l'apéritif se tarissait, d'énormes marmites "glougloutaient" d'aise sur un air de ratatouille préparée l'après-midi.

Les braises voisines étant prêtes, les invités purent s'avancer et composer leurs assiettes. Chacun regagnant sa place, eut tout le loisir d'apprécier son repas, en papotant avec voisins ou nouvelles rencontres. L'heure du dessert arriva avec le choix cornélien devant le buffet où tartes de Julie rivalisent avec fondants au chocolat de Janine... Peu importe c'est un régal, et c'est le moment que choisirent les danseurs "Country" pour faire une démonstration des pas de danse que supporte cette musique. Très vite un nombre appréciable de candidats s'approcha de la piste pour s'initier aux subtilités des passes



élémentaires. La leçon avait dû être bonne, car nombre d'entre eux continuèrent à danser en se rappelant sans doute la grande conquête de l'ouest.

Mais après la conquête survient le repli stratégique avec son grand range-

ment. Et lorsque les jambes commencent à peser, notre bénévolat à cette heure de la nuit aussi, s'accommode bien du votre.

(*Retrouvez Arlette et ses aquarelles à Pessac'Art, 14 et 15 novembre salle Bellagrave

coupon réponse pour le repas d'automne à retourner impérativement avant le 11 octobre

Plus de 65 ans : repas gratuit

Autres : repas 29 €

Transport bus

Départ : Village Candau 11h 30, place Chambrelent 11h 40
Retour : 17h 30

Remettre à

renseignements **05 56 24 45 78**

Maité ALLAIN, 7 allée Jacques Brel ou Martine GRANGE, 43 avenue des Echoppes ou Corinne MEDINA, 12 rue du Jasmin

NOM :

ADRESSE :

TÉL :